

Schriftelijke vragen

Onderwerp : De Blauwe Beek in Oploo
Indiener(s) : Team Lokaal / Jan van Riet
Datum : 24 november 2022
Portefeuillehouder : Wethouder Bouke de Bruin
Nummer vragen : RIS 2022-V-88

Inleiding

Op 18 november 2021 is het bestemmingsplan Oploo De Blauwe Beek vastgesteld. Een mooi moment. (NL.IMRO.1702.3BPDeBlauweBeek-VA01). Helaas merken wij dat verdere informatie daarna veelal uit gebleven is. Het laatste nieuwsbericht op de website <https://www.woneninoploo.nl/> dateert van 1 februari dit jaar. Verder is er via de dorpsraad Oploo uit naam van de klankbordgroep op 23 mei nog een nieuwsbericht gedeeld op hun Facebookpagina. Daar stond onder andere dit in:

“De planning ziet er nu als volgt uit:

- *Direct na de zomervakantie van 2022 start de verkoop.*
- *Eind 2022 wordt het gebied bouwrijp gemaakt: aanleg nutsvoorzieningen, riolering en bouwstraten.*
- *De start van de bouw van de woningen staat voor mei 2023.”*

Van al het bovenstaande is nog niets terecht gekomen. Projectontwikkelaar Janssen de Jong geeft bij navraag aan in de startblokken te staan en graag te willen beginnen met bouwrijp maken, bouwen, verkopen, etc., maar dat de gemeente Land van Cuijk in dezen de vertragende partij is en voortgang tegenhoudt. Vandaar onderstaande vragen:

Vraag 1

Wat is momenteel de stand van zaken van het project De Blauwe Beek in Oploo?

Vraag 2

Is er vertraging in het project, hoeveel vertraging is er, en waarom?

Vraag 3

Kan het college bevestigen dat de gemeente in dezen de vertragende partij is, en dat de projectontwikkelaar klaarstaat om vervolgstappen te zetten?

Vraag 4

Wat gaat het college doen om verdere vertraging in dit plan te voorkomen c.q. tot een minimum te beperken en juist vaart te maken met dit project en de ambitieuze woningbouwambities van Oploo én van het Land van Cuijk.